
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU PANS W NYSIE - II ETAP
ADRES INWESTYCJI : 48-300 NYSA UL. CHODOWIECKIEGO 4
INWESTOR : PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH
ADRES INWESTORA : 48-300 NYSA UL. ARMII KRAJOWEJ 7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRZEGORZ MARKOWSKI
DATA OPRACOWANIA : 31.07.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Dziennik Ustaw - rok 2021 poz. 2458 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.07.2025

Data zatwierdzenia

OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		POSADZKI			
1	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni posadzki z pozostałości kleju	m ²		
d.1	0801-01				
	analogia				
		17.63*5.75	m ²	101.373	
		-1.06*3.60	m ²	-3.816	
		2.81*0.25	m ²	0.703	
		2.01*0.25	m ²	0.503	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.10*0.25	m ²	0.275	
		10.36*4.80	m ²	49.728	
		3.10*0.25	m ²	0.775	
		4.86*((2.28+3.70+2.70)/3)	m ²	14.062	
		6.10*2.54	m ²	15.494	
				RAZEM	179.597
2	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-05				
		179.597*0.01	m ³	1.796	
				RAZEM	1.796
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztami składowania / utylizacji	m ³		
d.1	0108-11				
	0108-12				
		179.597*0.01	m ³	1.796	
				RAZEM	1.796
4	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		17.63*5.75	m ²	101.373	
		-1.06*3.60	m ²	-3.816	
		2.81*0.25	m ²	0.703	
		2.01*0.25	m ²	0.503	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.10*0.25	m ²	0.275	
		10.36*4.80	m ²	49.728	
		3.10*0.25	m ²	0.775	
		4.86*((2.28+3.70+2.70)/3)	m ²	14.062	
		6.10*2.54	m ²	15.494	
				RAZEM	179.597
5	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach	m ²		
d.1	202 1130-02				
	1130-03				
		17.63*5.75	m ²	101.373	
		-1.06*3.60	m ²	-3.816	
		2.81*0.25	m ²	0.703	
		2.01*0.25	m ²	0.503	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.10*0.25	m ²	0.275	
		10.36*4.80	m ²	49.728	
		3.10*0.25	m ²	0.775	
		4.86*((2.28+3.70+2.70)/3)	m ²	14.062	
		6.10*2.54	m ²	15.494	
				RAZEM	179.597
6	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		17.63*5.75	m ²	101.373	
		-1.06*3.60	m ²	-3.816	
		2.81*0.25	m ²	0.703	
		2.01*0.25	m ²	0.503	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.10*0.25	m ²	0.275	
		10.36*4.80	m ²	49.728	
		3.10*0.25	m ²	0.775	
		4.86*((2.28+3.70+2.70)/3)	m ²	14.062	
		6.10*2.54	m ²	15.494	
				RAZEM	179.597
7	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin obiektowych	m ²		
d.1	1123-02	wykładzina dywanowa			
	analogia				
		17.63*5.75	m ²	101.373	
		-1.06*3.60	m ²	-3.816	
		2.81*0.25	m ²	0.703	
		2.01*0.25	m ²	0.503	
		1.00*0.25	m ²	0.250	
		1.00*0.25	m ²	0.250	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.10*0.25 10.36*4.80 3.10*0.25 4.86*((2.28+3.70+2.70)/3)	m ² m ² m ² m ²	0.275 49.728 0.775 14.062	
				RAZEM	164.103
8	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile pod wklejenie wykładziny dywanowej	m		
d.1	1124-06	17.63*2+5.75*2	m	46.760	
	analogia	10.36*2+4.80+1.76*2+0.25+2.28+2.70+2.76+2.66	m	39.690	
				RAZEM	86.450
9	KNR-W 2-02	Posadzki - cokolik z wykładziny dywanowej	m		
d.1	1124-04	17.63*2+5.75*2	m	46.760	
		10.36*2+4.80+1.76*2+0.25+2.28+2.70+2.76+2.66	m	39.690	
				RAZEM	86.450
10	NNRNKB	Posadzki z płytek na zaprawie klejowej w pomieszczeniach	m ²		
d.1	202 2805-05	6.10*2.54	m ²	15.494	
				RAZEM	15.494
11	NNRNKB	Cokoliki z płytek na zaprawie klejowej	m		
d.1	202 2809-01	6.10*2+2.54*2+1.00*2+2.50*2	m	24.280	
				RAZEM	24.280
2		ŚCIANY			
12	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo kartonowych na ruszcie metalowym wraz z okładziną z płytek	m ²		
d.2	0404-07	(3.57+1.60+2.30+1.00+1.10+0.70+1.31+1.00+2.15)*3.22	m ²	47.431	
	analogia			RAZEM	47.431
13	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennnej oraz zdrapanie pozostałości po tynkach mozaikowych	m ²		
d.2	0820-08	(7.80+3.25+2.00)*2.77	m ²	36.149	
		(1.76+2.28+2.76+2.66+2.70)*1.00	m ²	12.160	
		(6.10*2+2.54*2)*1.00	m ²	17.280	
				RAZEM	65.589
14	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
d.2	0106-05	47.431*0.15	m ³	7.115	
		48.309*0.02	m ³	0.966	
				RAZEM	8.081
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztami składowania / utylizacji	m ³		
d.2	0108-11	47.431*0.15	m ³	7.115	
	0108-12	36.149*0.02	m ³	0.723	
				RAZEM	7.838
16	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach	m ²		
d.2	0711-03	(17.63*2+5.75*2-1.00-11.56)*1.30	m ²	44.460	
		(2.70+2.28+1.76*2+0.25+10.53+4.80)*1.30	m ²	31.304	
		(6.10*2+2.54*2)*1.30	m ²	22.464	
				RAZEM	98.228
17	KNR 2-02	Obudowa instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m ²		
d.2	2004-01	14.03*0.80	m ²	11.224	
				RAZEM	11.224
18	KNR 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
d.2	2006-03	<i>płyty gipsowo kartonowe GKI gr. 12.5 mm</i> 11.56*1.30*2	m ²	30.056	
		(1.10+3.52)*1.30	m ²	6.006	
				RAZEM	36.062
19	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.2	0613-03	<i>płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm</i> 11.56*1.30	m ²	15.028	
		(1.10+3.52)*1.30	m ²	6.006	
				RAZEM	21.034
20	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.2	0815-04	(17.63*2+5.75*2)*3.22	m ²	150.567	
		(10.36*2+4.80+1.76*2+0.25+2.28+2.70+2.76+2.66)*3.22	m ²	127.802	
		(6.10*2+2.54*2)*3.22	m ²	55.642	
				RAZEM	334.011

OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe (17.63*2+5.75*2)*3.22 (10.36*2+4.80+1.76*2+0.25+2.28+2.70+2.76+2.66)*3.22 (6.10*2+2.54*2)*3.22	m ² m ² m ² m ²	 150.567 127.802 55.642	
				RAZEM	334.011
22 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (17.63*2+5.75*2)*3.22 (10.36*2+4.80+1.76*2+0.25+2.28+2.70+2.76+2.66)*3.22 (6.10*2+2.54*2)*3.22	m ² m ² m ² m ²	 150.567 127.802 55.642	
				RAZEM	334.011
3		SUFITY			
23 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 10.56*4.80 4.86*((2.28+3.70+2.70)/3) 22.00 6.10*2.54	m ² m ² m ² m ² m ²	 50.688 14.062 22.000 15.494	
				RAZEM	102.244
24 d.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 10.56*4.80 4.86*((2.28+3.70+2.70)/3) 22.00 6.10*2.54	m ² m ² m ² m ² m ²	 50.688 14.062 22.000 15.494	
				RAZEM	102.244
25 d.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 10.56*4.80 4.86*((2.28+3.70+2.70)/3) 22.00 6.10*2.54	m ² m ² m ² m ² m ²	 50.688 14.062 22.000 15.494	
				RAZEM	102.244
26 d.3	kalk. własna	Naprawa i uzupełnienie syfitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych oraz systemowych sufitów podwieszanych rastrowych 60x60 50	m ² m ²	 50.000	
				RAZEM	50.000
4		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
27 d.4	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
28 d.4	NNRNKB 202 1026-05	Drzwi jednoskrzydłowe płytowe z ościeżnicą - wewnętrzne - wypełnienie płyta pełna, ościeżnica metalowa 0.90*2.00*3	m ² m ²	 5.400	
				RAZEM	5.400
29 d.4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm (0.90+2.00*2)*3	m m	 14.700	
				RAZEM	14.700
5		POZOSTAŁE PRACE			
30 d.5	kalk. własna	Rozbiórka kanału wentylacyjnego na elewacji tylnej 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.5	kalk. własna	Roboty demontażowe elementów instalacji wentylacji oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.5	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.00*1.00*0.25	m ³ m ³	 0.250	
				RAZEM	0.250
33 d.5	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 do ścian 1.00*1.00	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.5	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 1.00*1.00	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.5	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 1.00*1.00	m ² m ²	 1.000	

OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
36	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - uzupełnienie	m ²		
d.5	0931-02	1.00*1.00	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000