

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK PANS W NYSIE - ROBOTY BUDOWLANE PO POWODZI

ADRES INWESTYCJI : 48-300 NYSA ARMII KRAJOWE 21

INWESTOR : PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NYSIE

ADRES INWESTORA : 48-300 NYSA UL. ARMII KRAJOWEJ 6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRZEGORZ MARKOWSKI

DATA OPRACOWANIA : 09.04.2025

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Dziennik Ustaw - rok 2021 poz. 2458 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.04.2025

Data zatwierdzenia

## OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ARMII KRAJOWEJ 21</b>			
1.1		<b>ŚCIANY</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0701-05				
1					
		<i>pom 01</i>			
		(1.95*2+13.45*2+1.50*4+3.55*2+4.80*2)*2.40	m <sup>2</sup>	128.400	
		-0.90*2.00*4	m <sup>2</sup>	-7.200	
		-1.05*2.00*7	m <sup>2</sup>	-14.700	
		<i>pom 02</i>			
		(5.47*2+1.74*2)*2.40	m <sup>2</sup>	34.608	
		(1.25*2+3.25*2)*2.40	m <sup>2</sup>	21.600	
		-1.10*2.05+(1.10+2.05*2)*0.25	m <sup>2</sup>	-0.955	
		<i>pom 03</i>			
		(3.02*2+2.10*2+4.95*2+0.98*2+0.35+8.60*2)*2.40	m <sup>2</sup>	95.160	
		-0.90*2.00	m <sup>2</sup>	-1.800	
		<i>pom 04</i>			
		(3.35*2+4.50*2)*2.40	m <sup>2</sup>	37.680	
		-0.70*0.40+(0.70+0.40*2)*0.64	m <sup>2</sup>	0.680	
		-0.81*1.99+(0.81+1.99*2)*0.64	m <sup>2</sup>	1.454	
		-0.84*2.05+(0.84+2.05*2)*0.51	m <sup>2</sup>	0.797	
		<i>pom 05</i>			
		(4.63*2+5.08*2)*2.40	m <sup>2</sup>	46.608	
		-0.88*1.92+(0.88+1.92*2)*0.51	m <sup>2</sup>	0.718	
		-0.84*2.05	m <sup>2</sup>	-1.722	
		-0.70*0.40*2+(0.70+0.40*2)*0.64*2	m <sup>2</sup>	1.360	
		<i>pom 06</i>			
		(4.63*4+0.87*2+5.70*2)*2.40	m <sup>2</sup>	75.984	
		-0.88*1.92+(0.88+1.92*2)*0.51	m <sup>2</sup>	0.718	
		-0.70*0.40+(0.70+0.40*2)*0.64	m <sup>2</sup>	0.680	
		-0.40*0.40*3+(0.40+0.40*2)*0.64*3	m <sup>2</sup>	1.824	
		-3.10*2.47+(3.10+2.47*2)*0.51	m <sup>2</sup>	-3.557	
		<i>pom 07</i>			
		(4.57*2+5.76*2)*2.40	m <sup>2</sup>	49.584	
		-1.10*2.05+(1.10+2.05*2)*0.50	m <sup>2</sup>	0.345	
		-0.70*0.40*2+(0.70+0.40*2)*0.64*2	m <sup>2</sup>	1.360	
		<i>pom 08</i>			
		(3.05*2+4.95*2)*2.40	m <sup>2</sup>	38.400	
		-0.70*0.40*2+(0.70+0.40*2)*0.64*2	m <sup>2</sup>	1.360	
		<i>pom 09</i>			
		(0.98*2+4.40*2+3.35*4+1.70*2+4.45*2+2.30*2)*2.40	m <sup>2</sup>	98.544	
		-0.70*2.00*4	m <sup>2</sup>	-5.600	
		-0.60*2.00*2	m <sup>2</sup>	-2.400	
		-0.80*1.92*1	m <sup>2</sup>	-1.536	
		<i>pom 010</i>			
		(4.95*2+4.65*2)*2.40	m <sup>2</sup>	46.080	
		-1.10*2.05+(1.10+2.05*2)*0.25	m <sup>2</sup>	-0.955	
		-0.70*0.40*2+(0.70+0.40*2)*0.64*2	m <sup>2</sup>	1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>644.879</b>
2	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu.	m <sup>3</sup>		
d.1.	0106-05				
1					
		644.879*0.035	m <sup>3</sup>	22.571	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.571</b>
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleg-	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-11	łość 10 km wraz z kosztami składowania / utylizacji			
1	0108-12				
		644.879*0.035	m <sup>3</sup>	22.571	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.571</b>
4	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych i murowych powyżej 10 m2 metodą natrys-	m <sup>2</sup>		
d.1.	0302-03	ku			
1					
		644.879	m <sup>2</sup>	644.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>644.879</b>
5	KNR 9-21	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-03				
1					
		644.879	m <sup>2</sup>	644.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>644.879</b>
6	KNR 9-19	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 85 m3, przy użyciu osuszaczy kondensa-	doby		
d.1.	0101-01	cyjnych			
1		Krotność = 10			
		21	doby	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>

## OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	KNR-W d.1. 4-01 1 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach  <i>pom 01</i> (1.95*2+13.45*2+1.50*4+3.55*2+4.80*2)*2.40*0.5 -0.90*2.00*4*0.5 -1.05*2.00*7*0.5 <i>pom 06</i> (4.63*4+0.87*2+5.70*2)*2.40 -0.88*1.92+(0.88+1.92*2)*0.51 -0.70*0.40+(0.70+0.40*2)*0.64 -0.40*0.40*3+(0.40+0.40*2)*0.64*3 -3.10*2.47+(3.10+2.47*2)*0.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  64.200 -3.600 -7.350  75.984 0.718 0.680 1.824 -3.557	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.899</b>
<b>1.2</b>		<b>SUFITY</b>			
8	KNR 9-21 d.1. 0302-03 2	Dezynfekcja powierzchni betonowych i murowych metodą natrysku  215.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  215.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.830</b>
9	KNR 9-21 d.1. 0403-05 2	Dwukrotne odgrzybianie metodą natrysku  215.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  215.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.830</b>
<b>1.3</b>		<b>POSADZKI</b>			
10	KNR-W d.1. 4-01 3 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju  <i>pom 01</i> 33.50 <i>schody</i> 1.23*(0.17+0.33)*12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  33.500 7.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.880</b>
11	KNR 4-01 d.1. 0106-05 3	Usunięcie z piwnic budynku gruzu.  40.88*0.02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.818	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.818</b>
12	KNR 4-01 d.1. 0108-11 3 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 10 km wraz z kosztami składowania / utylizacji  40.88*0.02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.818	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.818</b>
13	KNR 9-21 d.1. 0302-03 3	Dezynfekcja powierzchni betonowych i murowych metodą natrysku  <i>pom 01</i> 33.50 <i>pom 02</i> 9.49 <i>pom 03</i> 20.52 <i>pom 04</i> 15.14 <i>pom 05</i> 21.99 <i>pom 06</i> 30.95 <i>pom 07</i> 26.32 <i>pom 08</i> 15.10 <i>pom 09</i> 20.83 <i>pom 010</i> 21.99	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  33.500 9.490 20.520 15.140 21.990 30.950 26.320 15.100 20.830 21.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.830</b>
14	KNR 9-21 d.1. 0403-17 3	Dwukrotne odgrzybianie metodą natrysku od góry gładzi, posadzek  215.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  215.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.830</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	NNRNKB d.1. 202 3 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome  <i>klatka schodowa</i> 1.23*(0.17+0.33)*12 <i>pom 01</i> 33.50*0.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  7.380 16.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.130</b>
16	NNRNKB d.1. 202 3 2805-05	Posadzki z płytek na zaprawie klejowej w pomieszczeniach  <i>pom 01</i> 33.50*0.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.750</b>
17	NNRNKB d.1. 202 3 2809-01	Cokoliki z płytek na zaprawie klejowej  <i>pom 01</i> 20.00	m  m	  20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
18	NNRNKB d.1. 202 3 2810-05	Okładziny schodów z płytek na zaprawie klejowej  <i>klatka schodowa</i> 1.23*(0.17+0.33)*12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.380</b>
<b>1.4</b>		<b>STOLARKA</b>			
19	KNR 9-21 d.1. 0303-07 4	Dezynfekcja powierzchni stolarki drzwiowej poprzez mycie  2.00*2*9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
20	KNR 4-01 d.1. 0354-04 4	Wykucie z muru drzwi zewnętrznych  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	NNRNKB d.1. 202 4 1026-05	Drzwi jednoskrzydłowe  0.90*2.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
<b>1.5</b>		<b>POZOSTAŁE PRACE</b>			
22	KNR-W d.1. 4-02 5 0521-02	Demontaż, mycie i ponowny montaż grzejnika stalowego  8	kpl.  kpl.	  8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>