

PROJEKT UMOWY

U M O W A Nr ZP 6/2023

W wyniku przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „**Wykonanie, dostawa i montaż ścianek przeszklonych ppoż. w budynku dydaktycznym przy ul. Chodowieckiego 4 w Nysie**”, została zawarta w dniu2023 r. umowa, pomiędzy:

Państwową Akademią Nauk Stosowanych w Nysie, ul. Armii Krajowej 7, 48-300 Nysa,
NIP: 7532127420, REGON: 532192677, którą reprezentuje:

1. Rektor – dr inż. Przemysław Malinowski, prof. ucz.,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a, którego reprezentuje:

1.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiot umowy obejmuje:

- a) wykonanie, dostawę i montaż nowych ścianek przeszklonych ppoż.,
- b) demontaż istniejących dwóch ścianek przeszklonych na pierwszym piętrze wraz z ich utylizacją.

Dostawa i montaż ścianek przeszklonych ppoż. oraz demontaż dwóch ścianek przeszklonych dotyczy budynku dydaktycznego przy ul. Chodowieckiego 4 w Nysie.

Poniżej Zamawiający podaje wymiary ścianek.

1) Demontaż dwóch ścianek na I piętrze o wymiarach:

- H x A – 3570 x 10560 mm.

- H x A – 3570 x 11970 mm.

2) W to miejsce dostawa i montaż ścianek:

- Hc/H x A – 4200/3570 x 10560 mm.

- Hc/H x A – 4200/3570 x 11970 mm.

3) Dostawa i montaż nowych ścianek:

- Hc/H x A – 4200/3570 x 2880 mm – I piętro

- Hc/H x A – 3400/2770 x 1770 mm – II piętro.

gdzie:

H – wysokość do sufitu podwieszanego – 100% przeszklona.

Hc – wysokość całkowita do stropu.

Podane powyżej wymiary ścianek przeszklonych są wymiarami dokonanymi przez Zamawiającego.

Zamawiający zaleca dokonanie pomiarów własnych przez Wykonawcę, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia.

Miejsce montażu ścianek przeszklonych ppoż. i wymagana klasa odporności ogniowej, określona jest na rzutach I i II piętra - stanowiących załącznik nr 4 do SWZ.

Wykonawca przed montażem dostarczy Zamawiającemu certyfikat jakości dla systemu przeciwpożarowego.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dni od daty zawarcia umowy (zgodnie z terminem zadeklarowanym przez Wykonawcę w ofercie).
2. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę końcowej dostawy i montażu wszystkich ścianek ppoż. objętych niniejszą umową, potwierdzonego podpisaniem przez przedstawiciela Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 3

1. Strony ustalają, że należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie zgodna z ceną oferty i wynosić będzie brutto: zł, słownie:
2. Cena, o której mowa wyżej wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Kwota brutto, o której mowa w ust.1 zawiera obowiązujący podatek VAT oraz obejmuje wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z zakupem i dostawą przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty transportu, rozładunku, wniesienia, montażu, usunięcia zdemontowanych ścianek przeszklonych i ich utylizację.
4. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.

§ 4

1. Fakturę za realizację przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy do Sekretariatu mieszczącego się w siedzibie Zamawiającego.
Do faktury należy dołączyć protokół odbioru podpisany przez osoby wskazane w § 5 ust. 2.
Zapłata za dostawę nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy widniejące na fakturze.
Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i ma numer identyfikacji podatkowej NIP 7532127420.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe naliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami, za każdy dzień zwłoki.

§ 5

1. Dostawa i montaż ścianek przeszklonych ppoż. zostanie udokumentowana protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
W przypadku wystąpienia usterek i wad stwierdzonych podczas odbioru, Zamawiający nie przyjmie towaru a Wykonawca będzie zobligowany do dostarczenia towaru zgodnego z wymogami Zamawiającego w ciągu 10 dni roboczych od momentu stwierdzenia wad. Na tę okoliczność należy sporządzić notatkę podpisaną przez obie Strony.
2. Do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1 upoważniony jest po stronie Wykonawcy, a po stronie Zamawiającego – Kanclerz mgr Zbigniew Szlemo.
3. Protokół odbioru stanowi potwierdzenie dostarczenia przedmiotu umowy zgodnie ofertą Wykonawcy z dnia r.
4. Wykonawca sporządzi protokół odbioru w 2 egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy (zgodnie z okresem podanym w ofercie Wykonawcy).

Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty i karty gwarancyjne.

W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu, w szczególności – niniejszej umowy, istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.

Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dniu podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru.

Czas naprawy gwarancyjnej przedłuża okres gwarancji.

Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu Cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakiegokolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez osobę trzecią lub Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

2. Usługi serwisowe świadczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy w okresie objętym gwarancją, są bezpłatne i będą świadczone w budynku przy ul. Chodowieckiego 4.

3. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń, które nastąpiły z winy Zamawiającego.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w terminowym zrealizowaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1% ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20% ceny umowy określonej w §3 ust. 1.

5. W przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

1. Treść niniejszej umowy nie podlega negocjacji i zawiera wszelkie istotne dla Zamawiającego warunki realizacji zamówienia. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ i ofercie.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych.

3. Na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy:

- 1) zmiany strony umowy w przypadku następstwa prawnego wynikającego z odrębnych przepisów,
- 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia zdarzeń siły wyższej – o czas trwania przeszkody; w rozumieniu niniejszej umowy „siła wyższa” jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne wobec stron i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku maksymalnej staranności stron; strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu; obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to na skutek zdarzeń siły wyższej,
 - b) obiektywnej niemożności dostarczenia zaoferowanego przedmiotu umowy (zakończona produkcja, niedostępność na rynku, itp.),
 - c) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub niezawinionych przez Wykonawcę, uniemożliwiających rozpoczęcie, realizację w terminie lub kontynuowanie realizacji przedmiotu umowy.
- 3) zmiany materiałów i urządzeń, których użycie przewidziano w toku realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wycofania ich z rynku lub zakończenia ich produkcji, jak również w przypadku możliwości zastąpienia tych materiałów i urządzeń, innymi o lepszych parametrach technicznych i wyżej zaawansowanych technicznie i technologicznie.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę i nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

§ 9

1. Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

W przypadku sporu powstałego na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyć do polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia sprawy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zgodnie z art.13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Nysie, ul. Armii Krajowej 7, 48-300 Nysa,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@pans.nysa.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres wskazany w instrukcji kancelaryjnej w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

