

PROJEKT UMOWY

U M O W A Nr ZP 7/2022

W wyniku przeprowadzonego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania na *Sprzedaż energii elektrycznej dla punktów poboru Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Nysie*, została zawarta w dniu umowa, pomiędzy:

Państwową Akademią Nauk Stosowanych w Nysie, ul. Armii Krajowej 7, 48-300 Nysa, którą reprezentuje:

1. Rektor – dr inż. Przemysław Malinowski, prof. ucz.,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a,
którego reprezentuje:

1.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Przedmiot umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków i lokali użytkowych na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:

a) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej,

b) Umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,

c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru,

d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,

e) Punkt poboru – miejsce dostarczenia energii elektrycznej – zgodnie z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji,

f) Faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych,

g) Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,

h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716).

3. Przedmiot umowy szczegółowo określa specyfikacja warunków zamówienia, stanowiąca integralną część umowy.

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości 409696 kWh. Zamawiający zastrzega, iż szacunkowa ilość dostarczonej energii może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia energii elektrycznej nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen określonych w § 5 ust. 1 umowy.
Rzeczywista ilość zakupionej energii elektrycznej będzie zależna od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający określa minimalną wartość zamówienia na 75% ilości zamówienia wskazanego powyżej.
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określane są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 do umowy lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
7. Cztery punkty poboru posiadają instalację fotowoltaiczną o następującej mocy:
 - a) Rektorat, ul. Armii Krajowej 7 – 50 kWp,
 - b) Hala sportowa, ul. Głuchołaska 12 – 33 kWp,
 - c) Dom Studenta, ul. Kościuszki 2 – 37 kWp,
 - d) Budynek Główny, ul. Chodowieckiego 4 – 51 kWp.Zastrzega się, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca odkupi od Zamawiającego niewykorzystaną nadwyżkę wyprodukowanej przez Zamawiającego energii elektrycznej oraz dokona stosowanego bilansowania handlowego. Wykonawca musi przed dokonaniem zgłoszenia zmiany sprzedawcy zawrzeć z Zamawiającym odrębną umowę (według wzoru Wykonawcy) na odkup energii elektrycznej wytworzonej przez Zamawiającego w odnawialnych źródłach energii.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 128, poz. 895) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 4
Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- b) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
- c) Powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
- b) Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.
- c) odkupienie od Zamawiającego niewykorzystanej nadwyżki wyprodukowanej przez Zamawiającego energii elektrycznej wytworzonej przez Zamawiającego w odnawialnych źródłach energii.

§ 5
Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:

a) dla grupy taryfowej C22a:

- strefa czasowa szczytowa: zł/kWh,
- strefa czasowa pozaszczytowa: zł/kWh,

b) dla grupy taryfowej C12a:

- strefa czasowa szczytowa: zł/kWh,
- strefa czasowa pozaszczytowa: zł/kWh,

c) dla grupy taryfowej C11: zł/kWh

d) dla grupy taryfowej C21: zł/kWh

e) dla grupy taryfowej G11: zł/kWh

2. Cena jednostkowa ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym i/lub podatkiem VAT.

3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru określonego w Załączniku nr 1 do umowy, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy.

Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

§ 6
Płatności

1. Płatnikiem faktur będzie Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Nysie, ul. Armii Krajowej 7, 48-300 Nysa. Numer NIP 753-21-27-420.
Faktury VAT będą doręczane Zamawiającemu do Sekretariatu (pokój nr 20) mieszczącego się w budynku Rektoratu przy ul. Armii Krajowej 7.
2. Szacunkowa łączna wartość umowy wyniesie zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia brutto:zł, słownie
Faktyczna należność Wykonawcy będzie ustalona w oparciu o rzeczywiste zużycie energii w okresie rozliczeniowym (wskazania liczników).
3. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
5. Zgłoszenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z konieczności zapłaty za fakturę, a ewentualne korekty będą wystawiane po uznaniu reklamacji.

§ 7
Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do wszystkich punktów poboru nastąpi od dnia 01.12.2022 r., - po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 30.11.2023 r.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 1 do umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegegowania warunków Umowy.
Zamawiający może zwiększyć ilość punktów poboru energii elektrycznej jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone i wycenione w ofercie.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku Nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
6. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
7. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 6 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
8. W każdym z przypadków określonych w §7 ust.7 umowy, Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energią elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.

9. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Treść niniejszej umowy nie podlega negocjacom i zawiera wszelkie istotne dla Zamawiającego warunki realizacji zamówienia. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ i ofercie.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych.
3. Na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy - treść umowy może ulec zmianie w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym i/lub podatkiem VAT,
 - b) zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru, chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru,
 - c) sprzedaży energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego umową lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową,
 - d) zmiany osób upoważnionych do reprezentowania stron umowy w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, ze względów zdrowotnych, losowych lub innych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy – Kodeks Cywilny.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.

1) Obiekt – Rektorat, ul. Armii Krajowej 7

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu kablowym, w kierunku instalacji odbiorcy
Moc umowna	52,0 kW
Grupa taryfowa	C22a
Roczne zużycie energii	43303 kWh - strefa szczytowa: 17321 kWh - strefa pozaszczytowa: 25982 kWh
Grupa przyłączeniowa	IV

2) Obiekt – Hala sportowa, ul. Głuchołaska 12

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w stacji TRAF0 Nysa ul. Głuchołaska.
Moc umowna	33,0 kW
Grupa taryfowa	C12a
Roczne zużycie energii	26530 kWh - strefa szczytowa: 10612 kWh - strefa pozaszczytowa: 15918 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

3) Obiekt – Sala gimnastyczna, ul. Otmuchowska 74

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu kablowym, w kierunku instalacji odbiorcy.
Moc umowna	35,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	11114 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

4) Obiekt – Budynek Collegium Civitas, ul. Marcinkowskiego 6-8

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku instalacji odbiorczej ZK.
Moc umowna	35,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	12151 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

5) Obiekt – Dom Studenta, ul. Kościuszki 2

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ budynku.
Moc umowna	31,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	56420 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

6) Obiekt – Dom Studenta (Hydrofornia), ul. Kościuszki 2

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu kablowym, w kierunku instalacji odbiorcy.
Moc umowna	7,0 kW
Grupa taryfowa	G11
Roczne zużycie energii	1,0 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

7) Obiekt – Budynek Collegium Philologicum, ul. Armii Krajowej 19

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ w ZK.
Moc umowna	30,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	4105 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

8) Obiekt – Budynek Collegium Philologicum, ul. Armii Krajowej 21

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ w ZK.
Moc umowna	40,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	27220 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

9) Obiekt – Budynek Collegium Artium, ul. Obrońców Tobruku 5

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ w ZK.
Moc umowna	90,0 kW
Grupa taryfowa	C21
Roczne zużycie energii	96576 kWh
Grupa przyłączeniowa	IV

10) Obiekt – Budynek Collegium Medicum, ul. Ujejskiego 12

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ w ZK. Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu nr ZK-7000550 w kierunku instalacji odbiorcy dotyczy przyłącza nr 3.
Moc umowna	Przyłącze nr 1 – 29,0 kW Przyłącze nr 2 – 63,0 kW Przyłącze nr 3 – 12,9kW
Grupa taryfowa	Przyłącze nr 1 – G11 Przyłącze nr 2 – C21 Przyłącze nr 3 – C11
Roczne zużycie energii	Przyłącze nr 1 - 26446 kWh Przyłącze nr 2 - 31204 kWh Przyłącze nr 3 - 183 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

11) Obiekt – Budynek Główny, ul. Chodowieckiego 4

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski odejściowe podstaw bezpiecznikowych w kierunku WLZ w ZK.
Moc umowna	Przyłącze nr 1 – 31,5 kW Przyłącze nr 2 – 28,3 kW Przyłącze nr 3 – 24,2 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	Przyłącze nr 1 - 9745 kWh Przyłącze nr 2 - 2776 kWh Przyłącze nr 3 - 61871 kWh
Grupa przyłączeniowa	V

12) Obiekt – Budynek RCTWiTI – zasilanie wentylatorów , ul. Obrońców Tobruku 5

Miejsce dostarczenia energii	Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu nr ZK-104136 w kierunku instalacji odbiorcy.
Moc umowna	7,0 kW
Grupa taryfowa	C11
Roczne zużycie energii	51 kWh